

Số: 1312/TB-BVAG

An Giang, ngày 15 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công số 15/2017/QH14 ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 486/QĐ-BVAG ngày 15 tháng 10 năm 2024 của Giám đốc Bệnh viện Đa khoa Trung tâm An Giang về việc phê duyệt giá khởi điểm, điều kiện đấu giá sử dụng tài sản công vào mục đích cho thuê đối với các mặt bằng: Mặt bằng Nhà hàng ăn uống và bách hóa tổng hợp; Mặt bằng bãi giữ xe bệnh nhân.

Bệnh viện Đa khoa Trung tâm An Giang thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, như sau:

1. Đơn vị có tài sản đấu giá: Bệnh viện Đa khoa Trung tâm An Giang, Địa chỉ: Số 60 Ung Văn Khiêm, P. Mỹ Phước, TP. Long Xuyên, An Giang.

2. Tên tài sản, Số lượng, Chất lượng, Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

STT	Tên tài sản đấu giá	Số lượng	Chất lượng	Giá khởi điểm (đồng)
1	Cho thuê Mặt bằng Nhà hàng ăn uống và bách hóa tổng hợp, cụ thể: - Vị trí: trong khuôn viên bệnh viện. - Diện tích: 392m ² - Thời gian thuê 24 tháng tính từ ngày ký hợp đồng cho thuê.	01	Đã qua sử dụng	7.296.000.000
2	Cho thuê Mặt bằng Bãi giữ xe bệnh nhân, cụ thể: - Vị trí: trong khuôn viên bệnh viện. - Diện tích: 2.762,5m ² - Thời gian thuê 24 tháng tính từ ngày ký hợp đồng cho thuê.	01	Đã qua sử dụng	4.992.984.000

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

3.1. Nhóm tiêu chí về cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

3.2. Nhóm tiêu chí về phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

3.3. Nhóm tiêu chí về năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

3.4. Nhóm tiêu chí về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

3.5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

(Theo Phụ lục I Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm tổ chức đấu giá tài sản kèm theo Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp Hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản)

3.6. Nhóm tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định và số điểm chấm:

3.6.1. Liệt kê chi tiết, rõ ràng, minh bạch các chi phí đấu giá tài sản trong bảng báo giá. Số điểm: 1 điểm.

3.6.2. Tổng thù lao đấu giá thấp nhất. Số điểm: 1 điểm.

3.6.3. Tổng chi phí đấu giá thấp nhất. Số điểm: 1 điểm.

3.6.4. Trong năm trước liền kề, tổ chức đấu giá tài sản có mức phần trăm (%) chênh lệch trung bình giữa Giá trúng đấu so với Giá khởi điểm đạt cao nhất (người trúng đấu giá đã ký kết Hợp đồng, đã thực hiện hợp đồng, không bỏ cọc). Số điểm: 2 điểm.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: trong thời hạn 04 (bốn) ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá trên Cổng thông tin điện tử của Bệnh viện Đa khoa Trung tâm An Giang và Trang thông tin điện tử chuyên ngành về đấu giá tài sản. Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Phòng Tài chính Kế toán, Bệnh viện Đa khoa Trung tâm An Giang, Địa chỉ: Số 60 Ung Văn Khiêm, P.Mỹ Phước, TP.Long Xuyên, An Giang. Nộp trực tiếp (trong giờ hành chính) hoặc theo đường Bưu điện (được tính theo dấu bưu điện trước 17 giờ của ngày kết thúc nhận hồ sơ đăng ký).

- Số điện thoại liên hệ: 02963 852 862 (Phòng Tài chính Kế toán).

Bệnh viện Đa khoa Trung tâm An Giang thông báo công khai đến các tổ chức đấu giá tài sản biết và đăng ký. *kg*

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Cổng thông tin điện tử Bệnh viện;
- Lưu: VT, P. TCKT.



Nguyễn Duy Tân